



AQUI TEM TRABALHO

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS

ANÁLISE TÉCNICA DE PROPOSTA

ÀO

PREGOEIRO DO MUNICÍPIO DE CRUZ DAS ALMAS

PAULO CESAR MARINI JUNIOR

PREGOEIRO

I-OBJETO:

Relatório técnico das propostas de preço referente ao **Pregão Presencial SRP N° 060/2021, Processo Administrativo N° 551/2021**, Objeto “futura e eventual contratação de empresa especializada em engenharia para, sob demanda prestar serviços de manutenções corretivas contínuas em vias de paralelepípedos e calçadas públicas do município de Cruz Das Almas/Ba com fornecimento de material e mão de obra, na forma estabelecida nas planilhas de serviços e insumos diversos descritos no Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – SINAPI e suas composições”.

II- OBJETIVO DA ANÁLISE TÉCNICA:

Análise técnica das propostas, conforme Edital e planilhas anexas e Lei Complementar n° 009/2006 de 20 de junho de 2006. I.

III-CONSIDERAÇÕES INICIAIS:

Os documentos analisados nesta análise foram fornecidos pela Comissão Permanente de Licitação (CPL) para que sejam verificadas as propostas dos licitantes, nos termos do Edital de Licitação referente às propostas.

IV- POPOSTAS RECEBIDAS:

Propostas das Empresas: ARGO BAHIA SRVICOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI, SEAL CONSTRUÇÕES AVALIAÇÕES E PROJETOS LTDA, XEQUE MATE CONSERVAÇÃO E LIMPEZA PREDIAL LTDA, ANTONIO CARLOS DE OLIVEIRA LTDA, DFG CONSTRUÇÕES EIRELI, PRISMA CONSTRUTORA EIRELI, RIBEIRO & ANJOS EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA, TN LOCADORA E SERVIÇOS LTDA, RECONCAVO SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA, CONSTRUPREMIUM EMPREENDIMENTOS EIRELI, 3S PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS LTDA, ANDRADE CONSTRUÇÕES E TRANSPORTE LTDA, LOCAÇÃO DE MAQUINAS, SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS FLORESTA EIRELI, EFICAZ CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA, CBR EMPREENDIMENTOS EIRELI, CONSTRUETE CONSTRUTORA LTDA, MARCELO VICENTE DA SILVA EIRELI, CONTINENTAL CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, VINICIUS BRENO PEREIRA MAGALHÃES EIRELI, ALLPHA PAVIMENTAÇÕES E SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA e P AS EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA.



**CRUZ
DAS ALMAS**
PREFEITURA

AQUI TEM TRABALHO

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS

V-DA ANÁLISE:

A análise abaixo leva em consideração apenas as questões técnicas de engenharia observadas nas propostas apresentadas pelos licitantes e no edital do processo licitatório.

A análise técnica de engenharia não inclui elementos jurídicos, contábeis ou outro que fuja da esfera da engenharia devendo estes serem analisados pelos setores responsáveis.

Essa análise é meramente opinativa. O Pregoeiro poderá acatar ou não de acordo com a análise própria.

Conforme propostas apresentadas, temos na ordem de maior ao menor desconto global:

Nº	EMPRESA	VALOR (R\$)	REDUÇÃO (%)
1	ARGO BAHIA SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI	1.955.299,65	35,40%
2	SEAL CONSTRUÇÕES AVALIAÇÕES E PROJETOS LTDA	2.058.527,37	31,99%
3	XEQUE MATE CONSERVAÇÃO E LIMPEZA PREDIAL LTDA	2.088.569,71	31,00%
4	ANTONIO CARLOS DE OLIVEIRA LTDA	2.115.138,98	30,12%
5	DFG CONSTRUÇÕES EIRELI	2.118.958,59	30,00%
6	PRISMA CONSTRUTORA EIRELI	2.175.049,80	28,15%
7	RIBEIRO & ANJOS EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA	2.230.643,33	26,31%
8	TN LOCADORA E SERVIÇOS LTDA	2.241.876,31	25,94%
9	RECONCAVO SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA	2.330.862,20	23,00%
10	CONSTRUPREMIUM EMPREENDIMENTOS EIRELI	2.362.844,86	21,94%
11	3S PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS LTDA	2.377.042,74	21,47%
12	ANDRADE CONSTRUÇÕES E TRANSPORTE LTDA	2.419.440,13	20,07%
13	LOCAÇÃO DE MAQUINAS, SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS FLORESTA EIRELI	2.455.873,69	18,87%
14	EFICAZ CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA	2.587.579,02	14,52%
15	CBR EMPREENDIMENTOS EIRELI	2.662.445,26	12,04%
16	CONSTRUSETE CONSTRUTORA LTDA	2.693.393,57	11,02%
17	MARCELO VICENTE DA SILVA EIRELI	2.723.924,25	10,01%
18	CONTINENTAL CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	2.724.686,24	9,99%
19	VINICIUS BRENO PEREIRA MAGALHÃES EIRELI	2.725.890,13	9,95%
20	ALLPHA PAVIMENTAÇÕES E SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA	2.728.684,07	9,86%
21	P AS EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA	3.027.005,65	0,00%

As pontuações são apresentadas individualmente por licitante, conforme relação abaixo:

1. ARGO BAHIA SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI

- 1.1. Apresentou planilha de encargos sociais com percentuais sobre encargos relativos às contribuições que esta empresas está dispensada de recolhimento, tais como SENAI, INCRA, SEBRAE (...), justo que a licitante é optante pelo SIMPLES NACIONAL, conforme espelho de consulta abaixo, desatendendo o item 8.1 alínea "d.6" do Edital.



AQUI TEM TRABALHO
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS

>Consulta Optantes

Data da consulta: 23/09/2021 22:35:20

Identificação do Contribuinte - CNPJ Matriz

CNPJ: 11.211.475/0001-43

A opção pelo Simples Nacional e/ou SIMEI abrange todos os estabelecimentos da empresa

Nome Empresarial: ARGO BAHIA SERVICOS E EMPREENDEIMENTOS EIRELI

Situação Atual

Situação no Simples Nacional: Optante pelo Simples Nacional desde 01/01/2021

Situação no SIMEI: NÃO enquadrado no SIMEI

- 1.2. Apresentou planilha de composição de preço unitário sem a consideração dos encargos sociais, por consequência, os valores unitários não consideram nenhum encargo social, logo, valores irreais, a exemplo do item 1.1. PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M (1,50M X 2,00M) cujo espelho abaixo:

				R\$	1.355.298,63
				R\$	555,07
					Total
RUTURAS	Und	Quant.	Valor Unit		
	UN	1,0000000	R\$ 462,22	R\$	462,22
AS	H	1,0000000	R\$ 21,46	R\$	21,46
AS	H	2,0000000	R\$ 14,01	R\$	28,02
	m²	3,0000000	R\$ 137,58	R\$	412,74
40,21	LS =>	0,00	MO com LS =>	R\$	40,21
92,85			Valor com BDI =>	R\$	555,07
	Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	R\$	555,07

2. SEAL CONSTRUÇÕES AVALIAÇÕES E PROJETOS LTDA:

- 2.1. A licitante apresentou conformidade na sua proposta de preço e documentos solicitados no item 8 deste edital.

3. XEQUE-MATE CONSERVAÇÃO E LIMPEZA PREDIAL LTDA-ME

- 3.1. Apresentou planilha de composição de preço unitário com erros de formulação, expressando valores nulos para encargos sociais, impossibilitando a análise, a exemplo do serviço 88262 – Carpinteiro de formas com encargos complementares, cujo espelho abaixo:



AQUI TEM TRABALHO
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS

H	1,0000	R\$	20,89	#VALOR
H	1,0000	R\$	7,38	R\$ 7,38
H	1,0000	R\$	-	R\$ -
H	1,0000	R\$	-	R\$ -
H	1,0000	Valor Unit		#VALOR
H	1,0000	R\$	475,76	R\$ 475,76
H	1,0000	R\$	14,61	R\$ 14,61
H	1,0000	R\$	73,00	R\$ 73,00
TOTAL				#VALOR
BDI: - 20,97%				#VALOR
PREÇO UNITARIO COM BDI:				#VALOR
BDI: 20,97%				#VALOR
PREÇO UNITARIO COM BDI:				#VALOR
h	1,0000	R\$	2,63	#VALOR
un	0,1018	R\$	414,02	R\$ 42,15

4. ANTONIO CARLOS DE OLIVEIRA LTDA

4.1. Apresentou percentual de cálculo adotado para ISS = 5% sobre 40%, inconforme informação explícita no ANEXO-I B, conforme Art. 8º §4º da Lei Complementar nº 009/2006 de 20 de junho de 2006, cujos percentuais adotados e aplicados em fórmula resultam em BDI = 14,43%, desatendendo o item 8.1 alínea "d.5" do Edital, conforme espelho do cálculo abaixo:

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%	
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%	
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	2,00%
Seguro e Garantia	SG	0,32%
Risco	R	0,50%
Despesas Financeiras	DF	1,02%
Lucro	L	5,21%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	2,50%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CRPB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	14,43%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$



AQUI TEM TRABALHO
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS

5. DFG CONSTRUÇÕES EIRELI

5.1. Apresentou planilha de composição de preço unitário sem a consideração dos encargos sociais, por consequência, os valores unitários não consideram nenhum encargo social, logo, valores irreais, a exemplo do item 1.1.1 - PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M (1,50M X 2,00M) cujo espelho abaixo:

Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total	
SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	1,0000000	618,43	618,43	
FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	0,0100000	352,01	3,52	
SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1000000	24,84	2,48	
SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1000000	17,37	1,74	
Material	m²	3,0000000	188,90	566,70	
Material	M	4,0000000	8,28	33,12	
Material	KG	0,1200000	19,41	2,33	
Material	M	1,0000000	8,54	8,54	
MO sem LS =>	3,48	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,48
Valor do BDI =>	154,61		Valor com BDI =>		773,04

5.2. Apresentou percentual de cálculo adotado para ISS = 5% sobre 100% no quadro do BDI, inconforme informação explícita no ANEXO-I B, cujos percentuais adotados e aplicados em fórmula resultam em BDI = 25,00%, desatendendo o item 8.1 alínea "d.5" do Edital, conforme espelho do cálculo abaixo:

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%	
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%	
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	8,35%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,00%



**CRUZ
DAS ALMAS**
PREFEITURA

AQUI TEM TRABALHO

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

6. PRISMA CONSTRUTORA EIRELI

6.1. A licitante apresentou conformidade na sua proposta de preço e documentos solicitados no item 8 deste edital.

7. RIBEIRO & ANJOS EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA

7.1. A licitante apresentou composição preço unitário com serviço divergente da planilha orçamentária contida no Edital, a exemplo do item 1.1.1 - PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M (1,50M X 2,00M), conforme espelho abaixo, desatendendo ao item 8.1 alínea "b" deste Edital.

1.1.1		Composições Principais						
Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Unid.	Quant.	Valor Unit.	Total	
	10348 ORSE	Placa 15 x 15cm em chapa de ferro galvanizado - "rede de aço não escovar"	Serviços iniciais de Obras Cíveis	un	1,0000000	594,52	594,52	
Composição Auxiliar	1003 ORSE	Argamassa cimento e areia tipo 1-1 (1:1) - 1 sacco cimento 50kg / 3 pedreiros área cm. 0,36 x 0,45 x 0,23 m - Confeção mecânica e transporte	Argamassas	m²	0,0040000	315,48	1,26	
Composição Auxiliar	10250 ORSE	Energias Complementares - Pedreiro	Provisões	h	0,3000000	1,67	0,50	
Itens	11120 ORSE	Placa 15 x 15cm em chapa de ferro galvanizado - "rede de aço não escovar"	Material	un	4,9155690	115,02	565,38	
Itens	00004700 SINAP	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,4746709	18,57	27,38	
			MO sem LS =>	15,62	LS =>	11,93 MO com LS =>	27,55	
			Valor do BDI =>	119,43		Valor com BDI =>	713,95	

8. TN LOCADORA E SERVIÇOS LTDA

8.1. Apresentou BDI = 20,09%, porém, utilizou percentual de cálculo adotado para ISS = 5% sobre 100%, inconforme informação explícita no ANEXO-I B, conforme Art. 8º §4º da Lei Complementar nº 009/2006 de 20 de junho de 2006, cujos percentuais adotados e aplicados em fórmula resultam em BDI = 21,59%, desatendendo o item 8.1 alínea "d.5" do Edital, conforme espelho do cálculo abaixo:

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%	
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%	
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,45%
Seguro e Garantia	SG	0,48%
Risco	R	0,85%
Despesas Financeiras	DF	0,85%
Lucro	L	5,11%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%



**CRUZ
DAS ALMAS**
PREFEITURA

AQUI TEM TRABALHO
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS

Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	21,59%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

9. RECONCAVO SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA

9.1. A licitante não é optante pelo SIMPLES NACIONAL, conforme espelho de consulta abaixo:

>Consulta Optantes

Data da consulta: 23/09/2021 23:29:31

Identificação do Contribuinte - CNPJ Matriz

CNPJ: 04.386.786/0001-88

A opção pelo Simples Nacional e/ou SIMEI abrange todos os estabelecimentos da empresa

Nome Empresarial: RECONCAVO SERVICOS E EMPREENDIMENTOS LTDA

Situação Atual

Situação no Simples Nacional: NÃO optante pelo Simples Nacional

Situação no SIMEI: NÃO enquadrado no SIMEI

9.2. A licitante apresentou conformidade na sua proposta de preço e documentos solicitados no item 8 deste edital.

10. CONSTRUPREMIUM EMPREENDIMENTOS EIRELI

10.1. A licitante não é optante pelo SIMPLES NACIONAL, conforme espelho de consulta abaixo:

>Consulta Optantes

Data da consulta: 24/09/2021 01:09:40

Identificação do Contribuinte - CNPJ Matriz

CNPJ: 27.652.801/0001-98

A opção pelo Simples Nacional e/ou SIMEI abrange todos os estabelecimentos da empresa

Nome Empresarial: CONSTRUPREMIUM EMPREENDIMENTOS EIRELI

Situação Atual

Situação no Simples Nacional: Optante pelo Simples Nacional desde 03/05/2017

Situação no SIMEI: NÃO enquadrado no SIMEI



**CRUZ
DAS ALMAS**
PREFEITURA

AQUI TEM TRABALHO

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS

- 10.2. A licitante apresentou conformidade na sua proposta de preço e documentos solicitados no item 8 deste edital.

11. 3S PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS LTDA

- 11.1. A licitante apresentou conformidade na sua proposta de preço e documentos solicitados no item 8 deste edital.

12. ANDRADE CONSTRUÇÕES E TRANSPORTE LTDA

- 12.1. A licitante é optante pelo SIMPLES NACIONAL, conforme espelho de consulta abaixo:

>Consulta Optantes

Data da consulta: 24/09/2021 00:58:38

Identificação do Contribuinte - CNPJ Matriz

CNPJ: 10.201.542/0001-86

A opção pelo Simples Nacional e/ou SIMEI abrange todos os estabelecimentos da empresa

Nome Empresarial: ANDRADE CONSTRUÇOES E TRANSPORTE LTDA

Situação Atual

Situação no Simples Nacional: Optante pelo Simples Nacional desde 15/07/2008

Situação no SIMEI: NÃO enquadrado no SIMEI

- 12.2. A licitante apresentou conformidade na sua proposta de preço e documentos solicitados no item 8 deste edital.

13. LOCAÇÃO DE MAQUINAS, SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS FLORESTA EIRELI

- 13.1. A licitante apresentou conformidade na sua proposta de preço e documentos solicitados no item 8 deste edital.

14. EFICAZ CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA

- 14.1. Apresentou BDI = 20,09%, porém, utilizou percentual de cálculo adotado para ISS = 5% sobre 40%, adotando tributação municipal inconforme informação explícita no ANEXO-I B, conforme Art. 8º §4º da Lei Complementar nº 009/2006 de 20 de junho de 2006, desatendendo o item 8.1 alínea "d.5" do Edital, conforme espelho do cálculo abaixo:

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%	
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%	
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,67%
Seguro e Garantia	SG	0,74%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,21%
Lucro	L	8,23%



**CRUZ
DAS ALMAS**
PREFEITURA

AQUI TEM TRABALHO

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS

Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	0,97%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,09%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

15. CBR EMPREENDIMENTOS EIRELI

- 15.1. Apresentou BDI = 20,09%, porém, utilizou percentual de cálculo adotado para ISS = 5% sobre 100%, adotando tributação municipal inconforme informação explícita no ANEXO-I B, conforme Art. 8º §4º da Lei Complementar nº 009/2006 de 20 de junho de 2006, desatendendo o item 8.1 alínea "d.5" do Edital, conforme espelho do cálculo abaixo:

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%	
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%	
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	4,09%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,09%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

- 15.2. A licitante apresentou planilha orçamentária, planilha de composição de preços unitários, planilha de composição do BDI, planilha de encargos sociais e cronograma físico-financeiro com CNPJ divergente, cabendo a CPL julgar.

16. CONSTRUSETE CONSTRUTORA LTDA



**CRUZ
DAS ALMAS**
PREFEITURA

AQUI TEM TRABALHO

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS

- 16.1. Apresentou percentual de cálculo adotado para ISS = 5% sobre 40%, inconforme informação explícita no ANEXO-I B, conforme Art. 8º §4º da Lei Complementar nº 009/2006 de 20 de junho de 2006, cujos percentuais adotados e aplicados em fórmula resultam em BDI = 19,45%, desatendendo o item 8.1 alínea "d.5" do Edital, conforme espelho do cálculo abaixo:

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%	
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%	
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,80%
Seguro e Garantia	SG	0,32%
Risco	R	0,50%
Despesas Financeiras	DF	1,02%
Lucro	L	6,64%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	19,45%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

17. MARCELO VICENTE DA SILVA EIRELI

- 17.1. A licitante não é optante pelo SIMPLES NACIONAL, conforme espelho de consulta abaixo:

>Consulta Optantes

Data da consulta: 24/09/2021 00:21:11

Identificação do Contribuinte - CNPJ Matriz

CNPJ: 03.414.962/0001-85

A opção pelo Simples Nacional e/ou SIMEI abrange todos os estabelecimentos da empresa

Nome Empresarial: MARCELO VICENTE DA SILVA EIRELI

Situação Atual

Situação no Simples Nacional: NÃO optante pelo Simples Nacional

Situação no SIMEI: NÃO enquadrado no SIMEI



AQUI TEM TRABALHO
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS

17.2. A licitante apresentou conformidade na sua proposta de preço e documentos solicitados no item 8 deste edital.

18. CONTINENTAL CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA

18.1. A licitante não é optante pelo SIMPLES NACIONAL, conforme espelho de consulta abaixo:

>Consulta Optantes

Data da consulta: 24/09/2021 02:18:30

Identificação do Contribuinte - CNPJ Matriz

CNPJ: 00.608.421/0001-08

A opção pelo Simples Nacional e/ou SIMEI abrange todos os estabelecimentos da empresa

Nome Empresarial: CONTINENTAL CONSTRUÇOES E EMPREENDIMENTOS LTDA

Situação Atual

Situação no Simples Nacional: NÃO optante pelo Simples Nacional

Situação no SIMEI: NÃO enquadrado no SIMEI

18.2. A licitante apresentou conformidade na sua proposta de preço e documentos solicitados no item 8 deste edital.

19. VINICIUS BRENO PEREIRA MAGALHÃES EIRELI

19.1. Apresentou base de cálculo para ISS = 5% sobre 100%, adotando tributação municipal inconforme informação explícita no ANEXO-I B, conforme Art. 8º §4º da Lei Complementar nº 009/2006 de 20 de junho de 2006, desatendendo o item 8.1 alínea "d.5" do Edital, conforme espelho do cálculo abaixo:

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%	
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%	
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,40%
Risco	R	0,58%
Despesas Financeiras	DF	0,40%
Lucro	L	5,00%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,00%



AQUI TEM TRABALHO
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

20. ALLPHA PAVIMENTAÇÕES E SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA

20.1. A licitante não é optante pelo SIMPLES NACIONAL, conforme espelho de consulta abaixo:

>Consulta Optantes

Data da consulta: 24/09/2021 01:17:38

Identificação do Contribuinte - CNPJ Matriz

CNPJ: 28.226.014/0001-47

A opção pelo Simples Nacional e/ou SIMEI abrange todos os estabelecimentos da empresa

Nome Empresarial: ALLPHA PAVIMENTACOES E SERVICOS DE CONSTRUCOES LTDA

Situação Atual

Situação no Simples Nacional: NÃO optante pelo Simples Nacional

Situação no SIMEI: NÃO enquadrado no SIMEI

20.2. A licitante apresentou conformidade na sua proposta de preço e documentos solicitados no item 8 deste edital.

21. PAS EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA

21.1. Apresentou percentual de cálculo adotado para ISS = 5% sobre 100%, inconforme informação explícita no ANEXO-I B, conforme Art. 8º §4º da Lei Complementar nº 009/2006 de 20 de junho de 2006, não representou a tributação de PIS e CONFINS, cujos percentuais adotados e aplicados em fórmula resultam em BDI = 16,70%, desatendendo o item 8.1 alínea “d.5” do Edital, conforme espelho do cálculo abaixo:

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%	
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%	
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	1,27%
Risco	R	0,80%
Despesas Financeiras	DF	0,50%



**CRUZ
DAS ALMAS**
PREFEITURA

AQUI TEM TRABALHO
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS

Lucro	L	4,00%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	0,00%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	16,70%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CPRB)} - 1$$

VI – DOS QUESTIONAMENTOS DA ATA

1. A licitante ALLPHA PAVIMENTAÇÕES E SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA. - CNPJ N. 28.226.014/0001-47, faz constar em ATA que as licitantes LOCAÇÃO DE MAQUINAS, SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS FLORESTA EIRELI. - CNPJ N. 12.370.894/0001-90, a licitante XEQUE MATE CONSERVAÇÃO E LIMPEZA PREDIAL LTDA. - CNPJ N. 09.164.198/0001-13, a licitante IMRECONCAVO SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA. CNPJ N. 04.386.786/0001-88, a licitante CONTINENTAL CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA. - CNPJ N. 00.608.421/0001-08, a licitante ANTONIO CARLOS DE OLIVEIRA LTDA. - CNPJ N. 05.294.691/0001-05, a licitante VINICIUS BRENO PEREIRA MAGALHÃES EIRELI. - CNPJ N. 20.438.991/0001-04, a licitante SEAL CONSTRUÇÕES AVALIAÇÕES E PROJETOS LTDA. - CNPJ N. 31.497.575/0001-95, a licitante NDRADE CONSTRUÇÕES E TRANSPORTE LTDA. - CNPJ N. 10.201.542/0001-86, a Licitante RIBEIRO & ANJOS EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA. CNPJ. N. 21.763.372/0001-40, a licitante ARGO BAHIA SRVÇOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI. – CNPJ 11.211-475/0001-43, a licitante TN LOCADORA E SERVIÇOS LTDA. CNPJ N. 18.972.352/0001-74, a licitante PRISMA CONSTRUTORA EIRELI,- CNPJ N. 25.405723/0001-00, a licitante CONSTRUSETTE CONSTRUTORA LTDA. - CNPJ N. 13.438.063/0001-76, a licitante MARCELO VICENTE DA SILVA EIRELI. - CNPJ N. 03.414.962/0001-85, a licitante EFICAZ CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA. CNPJ N. 15.358.607/0001-15, a licitante P A S EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA. CNPJ N. 18.672.564/0001-36, a licitante CONSTRUPREMIUM EMPREENDIMENTOS EIRELI. - CNPJ N. 27.652.801/0001-98, conforme alínea "d3", do item 8.1, página 09 do Edital, pede a desclassificação das licitantes por descumprir o



**CRUZ
DAS ALMAS**
PREFEITURA

AQUI TEM TRABALHO

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS

referido item, pois pede que seja apresentado BDI de Construção de Edifício, pois, os licitantes apresentaram BDI de Construção de rodovias e ferrovias.

- a. **No que tange as alegações do BDI constante no Edital e reproduzido pelas licitantes, salientamos que no referido Edital há as duas informações sobre BDI no item 8.1 alínea "d.3" (BDI de Construção de Edifício) e no Anexo I-B (Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas), sendo que, as empresas apresentaram suas propostas com o BDI correto.**
2. As licitantes RECONCAVO SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA. CNPJ N. 04.386.786/0001-88, a licitante VINICIUS BRENO PEREIRA MAGALHÃES EIRELI. - CNPJ N. 20.438.991/0001-04, licitante ARGO BAHIA SRVICOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI. - CNPJ N. 11.211.475/0001-43, a licitante TN LOCADORA E SERVIÇOS LTDA. CNPJ N. 18.972.352/0001-74, a licitante PRISMA CONSTRUTORA EIRELI. CNPJ N. 25.405723/0001-00, a licitante CONSTRUSETTE CONSTRUTORA LTDA. - CNPJ N. 13.438.063/0001-76, a licitante MARCELO VICENTE DA SILVA EIRELI. - CNPJ N. 03.414.962/0001-85, a licitante P A S EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA. - CNPJ N. 18.672.564/0001-36, a licitante 35 PRESTAÇÕES DE SERVICOS LTDA. - CNPJ N. 08.605.536/0001-42, e a licitante CBR EMPREENDIMENTOS EIRELI. - CNPJ N. 33.937.624/0001-99, pede a desclassificação das referidas empresas por não atender a alínea "f", do item 8.8, pagina 12 (doze), que se refere as composições auxiliares;
 - a. **No que tange este apontamento, após a análise de todas as planilhas, identificamos que as empresas citadas acima apresentaram as planilhas contendo as composições auxiliares. Cabe esclarecer por oportuno, que os serviços auxiliares planilhados são serviços adicionais para atender as necessidades do município e não estão contidos na relação de composição de serviços pelo Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices (SINAPI), a exemplo do item 1.1.1 (PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M (1,50M X 2,00M)) da planilha orçamentária.**
3. A licitante CONSTRUSETTE CONSTRUTORA LTDA. - CNPJ N. 13.438.063/0001-76, faz constar em ATA que a licitante RIBEIRO & ANJOS EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA



**CRUZ
DAS ALMAS**
PREFEITURA

AQUI TEM TRABALHO

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS

LTDA. CNPJ N. 21.763.372/0001-40, a licitante ARGO BAHIA SRVÇOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI. – CNPJ N. 11.211.475/0001-43, a licitante DFG CONSTRUÇÕES EIRELI. - CNPJ N. 00.071.760/0001-90. a licitante MARCELO VICENTE DA SILVA EIRELI. - CNPJ N. 03.414.962/0001-85, apresentaram alguns insumos zerados, como por exemplo o item 1.1.1 e 1.2.1 da planilha e suas composições auxiliares;

a. Analisando as propostas das empresas citadas, verifica-se que todas, neste ponto atenderem os requisitos do Edital.

4. A licitante VINICIUS BRENO PEREIRA MAGALHÃES EIRELI. CNPJ N. 20.438.991/0001-04, apresentou planilha e suas composições incompatíveis com o Edital;

a. Analisando a proposta da empresa citada, verifica-se que, neste ponto atendeu os requisitos do Edital.

5. A licitante CONTINENTAL CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA. - CNPJ N. 00.608.421/0001-08, faz constar em ATA que as licitantes TN LOCADORA E SERVIÇOS LTDA. CNPJ N. 18.972.352/0001-74, a licitante PAS EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA. – CNPJ N. 18.672.564/0001-36, a licitante VINICIUS BRENO PEREIRA MAGALHÃES EIRELI. - CNPJ N. 20.438.991/0001-04, a licitante ANTONIO CARLOS DE OLIVEIRA LTDA. - CNPJ N. 05.294.691/0001-05, a licitante CBR EMPREENDIMENTOS EIRELI. - CNPJ N. 33.937.624/0001- 99, pede a desclassificação das propostas por apresentarem alíquota do ISS, divergente da especificada pelo Município de Cruz das Almas;

a. Verificando o apontamento acima, e considerando o relatório técnico, as referidas empresas apresentaram propostas em desconformidade com o exigido no Edital.

6. A licitante DFG CONSTRUÇÕES EIRELI. CNPJ N.00.071.760/0001-90, apresenta planilha de composição de BDI superior ao estabelecido no Edital;

a. Verificando o apontamento acima, e considerando o relatório técnico, a referida empresa apresentou proposta com DBI superior ao exigido no Edital.

7. As licitantes ARGO BAHIA SRVICOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI. (CNPJ N. 11.211.475/0001-43, a licitante DFG CONSTRUÇÕES EIRELI. - CNPJ N. 00.071.760/0001-90, a licitante TN LOCADORA E SERVIÇOS LTDA. CNPJ N. 18.972.352/0001-74, a licitante CONSTRUSETTE CONSTRUTORA LTDA. - CNPJ N. 13.438.063/0001-76, a licitante EFICAZ CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA. CNPJ N. 15.358.607/0001-15, a licitante ANDRADE



**CRUZ
DAS ALMAS**
PREFEITURA

AQUI TEM TRABALHO

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS

CONSTRUÇÕES E TRANSPORTE LTDA. - CNPJ N. 10.201.542/0001-86, a licitante RECONCAVO SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA. CNPJ N. 04.386.786/0001-88, a licitante ALLPHA PAVIMENTAÇÕES E SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA. - CNPJ N. 28.226.014/0001-47, a licitante ANTONIO CARLOS DE OLIVEIRA LTDA. - CNPJ N. 05.294.691/0001-05, a licitante CONSTRUPREMIUM EMPREENDIMENTOS EIRELI. - CNPJ N. 27.652.801/0001-98, a licitante RIBEIRO & ANJOS EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA. CNPJ N. 21.763.372/0001-40, descumprem a aliena "e" do item 8.1 do Edital, ao apresentarem planilhas de encargos sociais s não exclusivamente aos valores competentes, ao enquadramento das mesmas;

a. No que tange a este apontamento, vide o relatório técnico que trata individualmente dos valores dos encargos apresentados por cada empresa.

8. A licitante P A S EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA. - CNPJ N. 18.672.564/0001-36, deixou de apresentar a composição de encargos sociais; que as licitantes ANDRADE CONSTRUÇÕES E TRANSPORTE LTDA. - CNPJ N. 10.201.542/0001-86, a licitante LOCAÇÃO DE MAQUINAS, SERVICOS E EMPREENDIMENTOS FLORESTA EIRELI. - CNPJ N. 12.370.894/0001-90, não apresentaram declaração de elaboração independente de proposta;

a. No que tange a este apontamento, necessário análise do pregoeiro.

9. A licitante CBR EMPREENDIMENTOS EIRELI. - CNPJ N. 33.937.624/0001-99, apresenta na página 05 (cinco), da proposta de preços, a planilha orçamentaria com valor global divergente do valor da sua proposta;

a. Analisando a proposta da empresa citada, verifica-se que, neste ponto atendeu os requisitos do Edital.

10. As licitantes DFG CONSTRUÇÕES EIRELI. - CNPJ N. 00.071.760/0001-90, licitante ARGO BAHIA SRVICOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI. - CNPJ N. 11.211.475/0001-43, a licitante P A S EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA. - CNPJ N. 18.672.564/0001-36, a licitante XEQUE MATE CONSERVAÇÃO E LIMPEZA PREDIAL LTDA. - CNPJ N. 09.164.198/0001- 13, a licitante CBR EMPREENDIMENTOS EIRELI. - CNPJ N. 33.937.624/0001-99, a licitante ANDRADE CONSTRUCÕES E TRANSPORTE LTDA. - CNPJ N. 10.201.542/0001-86, a licitante RECONCAVO SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA. CNPJ N. 04.386.786/0001-88, a licitante RIBEIRO & ANJOS EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA. CNPJ N.



AQUI TEM TRABALHO

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS

21.763.372/0001-40, a licitante LOCAÇÃO DE MAQUINAS, SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS FLORESTA EIRELI. – CNPJ N. 12.370.894/0001-90, a licitante 3S PRESTAÇÕES DE SERVICOS LTDA. - CNPJ N. 08.605.536/0001-42, apresentaram suas propostas de preços sem assinatura do engenheiro civil em discordância com os artigos 13 e 15 da Lei 5.194/1966;

- a. **Acerca do apontamento acima, e verificando a Lei 5.194/1966, não entendemos o referido apontamento, uma vez que, esta Lei regulamenta as atividades a seres exercidas pelos profissionais de engenharia e Agronomia, conforme o Conselho Federal de Engenharia e Agronomia (CONFA).**

11. A licitante CONTINENTAL CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA. - CNPJ N. 00.608.421/0001-08, pede a atenção desta comissão para empresas que apresentaram valores de mão de obra abaixo do piso estabelecido pela categoria, bem como empresas que não possuem em seu objeto social, os serviços de pavimentação que são predominantes no objeto do contrato;

- a. **No que tange o apontamento em relação a valores de mão de obra, entendemos que na composição de preços, os licitantes formulam os mesmos com todos os custos envolvidos, cabendo a cada licitante respeitar as faixas salarias de cada categoria com a consideração dos encargos sociais.**

- b. **No que tange ao segundo apontamento, necessário análise do pregoeiro.**

12. A licitante SEAL CONSTRUÇÕES AVALIAÇÕES E PROJETOS LTDA. - CNPJ N. 31.497.575/0001-95, faz constar em ATA que solicita a desclassificação das licitantes ALLPHA PAVIMENTAÇÕES E SERVICOS DE CONSTRUÇÕES LTDA. - CNPJ N. 28.226.014/0001-47, a licitante ARGO BAHIA SRVICOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI, - CNPJ N. 11.211.475/0001-43, a licitante MARCELO VICENTE DA SILVA EIRELI. - CNPJ N. 03.414.962/0001-85, a licitante TN LOCADORA E SERVICOS LTDA. CNPJ N. 18.972.352/0001-74, por descumprirem a alínea "d6", do item 8.1 do Edital, onde as mesmas são optantes pelo SIMPLES, e, apresentaram em sua planilha de encargos porcentagens sobre o SISTEMA S, divergindo do seu sistema de tributação;

- a. **No que tange a este apontamento, vide o relatório técnico que trata individualmente dos valores dos encargos apresentados por cada empresa.**



AQUI TEM TRABALHO

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS

a. No que tange o apontamento em relação a valores de mão de obra, entendemos que na composição de preços, os licitantes formulam os mesmos com todos os custos envolvidos, cabendo a cada licitante respeitar as faixas salariais de cada categoria com a consideração dos encargos sociais.

b. No que tange ao segundo apontamento, necessário análise do pregoeiro.

12. A licitante SEAL CONSTRUÇÕES AVALIAÇÕES E PROJETOS LTDA. - CNPJ N. 31.497.575/0001-95, faz constar em ATA que solicita a desclassificação das licitantes ALLPHA PAVIMENTAÇÕES E SERVICOS DE CONSTRUÇÕES LTDA. - CNPJ N. 28.226.014/0001-47, a licitante ARGO BAHIA SRVICOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI, - CNPJ N. 11.211.475/0001-43, a licitante MARCELO VICENTE DA SILVA EIRELI. - CNPJ N. 03.414.962/0001-85, a licitante TN LOCADORA E SERVICOS LTDA. CNPJ N. 18.972.352/0001-74, por descumprirem a alínea "d6", do item 8.1 do Edital, onde as mesmas são optantes pelo SIMPLES, e, apresentaram em sua planilha de encargos porcentagens sobre o SISTEMA S, divergindo do seu sistema de tributação;

a. No que tange a este apontamento, vide o relatório técnico que trata individualmente dos valores dos encargos apresentados por cada empresa.

VII- CONCLUSÃO:

Conforme relatório acima, as empresas SEAL CONSTRUÇÕES AVALIAÇÕES E PROJETOS LTDA, PRISMA CONSTRUTORA EIRELI, RECONCAVO SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA, CONSTRUPREMIUM EMPREENDIMENTOS EIRELI, 3S PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS LTDA, ANDRADE CONSTRUÇÕES E TRANSPORTE LTDA, LOCAÇÃO DE MAQUINAS, SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS FLORESTA EIRELI, MARCELO VICENTE DA SILVA EIRELI, CONTINENTAL CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA e ALLPHA PAVIMENTAÇÕES E SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA atenderam as exigências do instrumento convocatório no que tange a proposta de preço. As demais licitante apresentaram inconformidade nas suas propostas de preço.

Esta é minha análise técnica.

Cruz das Almas/Ba, 29 de setembro de 2021

Paulo Ricardo Carneiro Rios
Engenheiro Civil – CREA/BA 3000044676